



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE**



Kotor, 11.12.2018.god.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, postupajući po zahtjevu Kunjerica Sava za izdavanje Rješenja o legalizaciji bespravnog objekta, na osnovu i čl.104 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

1.PREKIDA SE postupak za izdavanje Rješenja o legalizaciji bespravnog objekta, pokrenut po zahtjevu Kunjerica Sava na kat.parc.1002/1 K.O.Gorovići koja je van obuhvata planskih dokumenata opštine Kotor **do stupanja na snagu odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.**

2.Postupak će se nastaviti nakon stupanja na snagu odluke o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

O b r a z l o ž e n j e

Kunjerica Savo, podnio je ovom organu zahtjev pod brojem UP/I 03-3008/18 od 10.07.2018.god., za izdavanje Rješenja o legalizaciji bespravnog objekta izgrađenog na kat.parc.1002/1 K.O.Gorovići.

Uz zahtjev je priloženo:

-Elaborat br.183/18 – snimanje i etažna razrada objekta br.1 i 2 na kat.parc.1002/1, K.O.Gorovići od strane licencirane geodetske organizacije, „GEOPREMIER A&V” d.o.o.Kotor (licenca br.02-804/2) koji je ovjeren od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Kotor br:953-106-2969 od 02.07.2018.god.

-Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji-List nepokretnosti 353-

Prepis izdat od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Kotor br:106-956-12720/2018 od 27.09.2018.god.

Na osnovu gore navedenih priloga, uvidom u važeću prostorno-plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se predmetni objekat nalazi van obuhvata važećih planskih dokumenata opštine Kotor te se postupak prekida do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore.

Odredbom člana 104 stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je da ako rješavanje upravne stvari zavisi od prethodnog rješavanja nekog pravnog pitanja, za čije rješavanje je nadležan sud i drugi organ ovlašćeno službeno lice može, samo riješiti to pitanje i upravni postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje ne riješi.

Kako rješavanje tog pitanja čini jednu samostalnu pravnu cjelinu za čije rješavanje je nadležan drugi organ, a bez čijeg se rješavanja ne može riješiti sama upravna stvar, to je odlučeno da se postupak prekine u smislu člana 104 Zakona o upravnom postupku.

Postupak kod ovog Sekretarijata će se nastaviti kada stupi na snagu odluka o donošenju Plana generalne regulacije Crne Gore.

Shodno priloženoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom u skladu sa čl.104, st.1 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijeto je Rješenje kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, taksirana sa 5,00 € a/t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I,

Duška Petrović, dipl.ing.građ.



V.D.SEKRETARA,

Koča Đorđević, dipl.pravnik

SAMOSTALNA SAVJETNICA I,

Tijana Čadenović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu
2. Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje-Direkcija za inspekcijski nadzor za južni region
- ③ U dosije predmeta
4. Arhivi